УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «СПК «Родная земля»

_____ Н.Н. Кошелев

_____ 2024 г.

Техническое задание

на выполнение работ по разработке проекта санитарно-защитной зоны (СЗЗ) в соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г. №222, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

Примечание: Исполнителю необходимо учитывать также внесенные изменения в НПА (используемые в данной сфере) на дату выполнения работ, указанных в настоящем Техническом задании.

Таблица 1. Общая информация	
Заказчик	ООО «СПК «Родная земля»
Юридический адрес Заказчика	347840, Ростовская область, Каменский район, х. Урывский, ул. Российская, д. 52
Почтовый адрес Заказчика	347800, Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Красная, д. 64, помещение II
Фактический адрес месторасположения объектов	(Таблица 3)
Контактное лицо по уточнению содержания Технического задания	Специалист по ОТ Смирнова Наталья Евгеньевна тел. +7-928-105-55-97 адрес эл.почты: Smirnova.NE@ahstep.ru
Источник финансирования	Собственные средства
Исходные данные	1. Отчет по инвентаризации выбросов стационарных источников выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух с корректировкой данных. Год составления - 2023. 2. Проект нормативов допустимых выбросов (НДВ). Год составления - 2023.
Условия поставки	Силами и за счёт Исполнителя
Общая стоимость проекта, руб.	

Таблица 2. Требования при выполнении работ/оказании услуг. «Исполнитель» обязан:	
1.	Соблюдать требования в области охраны труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности, охраны окружающей среды при выполнении работ, определенных Техническим заданием.

2.	Предоставить информацию/документацию, подтверждающую положительный результат при выполнении работ, определенных Техническим заданием: -проведение натурных исследований на границах СЗЗ; - положительного экспертного заключения на проект СЗЗ в аккредитованной организации на территории Ростовской области; - положительного санитарно-эпидемиологического заключения на проект СЗЗ, выданное Управлением Роспотребнадзора по Ростовской области; - положительного экспертного заключения на результаты; лабораторных исследований в аккредитованной организации Ростовской области. - полученное решение об установлении границ СЗЗ, выданное Управлением Роспотребнадзора по Ростовской области.
3.	Иметь собственную аккредитованную лабораторию или договор с аккредитованной лабораторией для проведения замеров промышленных выбросов (приложить аттестат аккредитации или договор с лабораторией и ее аттестат аккредитации).

Таблица 3. Перечень производственных площадок в соответствии со Свидетельствами о постановке на государственный учет объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду

	Наименование объекта НВОС	Кадастровый номер	Код объекта, категория НВОС	Количество источников загрязнения атмосферы (ИЗА) (в скобках через дефис указано кол-во стационарных организованных – стационарных неорганизованных – передвижных ИЗА)	Месторасположение объекта
1.	Площадка № 1 Производственное отделение № 1. Механизированный ток № 1 (х. Зеленовка)	61:37:0600021:681	60-0161-002989-П, II категория	ИЗА-9 (0-9-0)	Ростовская область, Тарасовский район, Примерно 100 метров по направлению на юг от ориентира: область Ростовская, Тарасовский район, х. Зеленовка
2.	Площадка № 2 Производственное отделение № 1. МТМ (машинно-тракторная мастерская) № 1 (х. Зеленовка)	61:37:0070101:335	60-0161-002989-П, II категория	ИЗА-11 (3-6-2)	Ростовская область, Тарасовский район, х. Зеленовка, ул. Центральная, 20
3.	Площадка № 3. Производственное отделение № 2. Механизированный ток № 1, Машинно-тракторная служба, АЗС (х. Урывский)	61:15:0600101:548	60-0161-002988-П, II категория	ИЗА – 31 (5-24-2)	Ростовская область, Каменский район, х. Урывский, Пиховкинское сельское поселение, 90 метров на запад от западной окраины х. Урывский.
4.	Площадка № 4. Производственное отделение № 2. МТМ (машинно-тракторная мастерская) № 2 (х. Груцинов)	61:15:0601101:854	60-0161-002988-П, II категория	ИЗА-11 (1-9-1)	Ростовская область, Каменский район, х. Груцинов, ул. Студенческая, 31

5.	Площадка № 5. Производственное отделение № 2. Автомобильный гараж (х. Груцинов)	61:15:0050101:919	60-0161-002988-П, II категория	ИЗА – 8 (1-6-1)	Ростовская область, Каменский район, х. Груцинов, ул. Студенческая, 36
6.	Площадка № 6. Производственное отделение № 2. Механизированный ток № 2 (х. Груцинов)	61:15:0601101:856	60-0161-002988-П, II категория	ИЗА – 5 (0-5-0)	Ростовская область, Каменский район, х. Груцинов, ул. Студенческая, 27
7.	Площадка № 7. Производственное отделение № 2. Крытый ток (пос. Каменногорье)	61:15:0010301:1278	60-0161-002988-П, II категория	ИЗА – 7 (0-7-0)	Ростовская область, Каменский район, пос. Каменногорье, ТсОО (ТОО) «Глубокинское», участки № 89, № 17.
8.	Площадка № 8. Производственное отделение № 2. Механизированный ток № 3 (пос. Каменногорье)	61:15:0600901:1805	60-0161-002988-П, II категория	ИЗА – 15 (4-10-1)	Ростовская область, Каменский район, пос. Каменногорье, ул. Отрадная, 3

Таблица 4. Описание работ

Этапы работ	Сроки выполнения	Стоимость работ (рублей)
I Этап		
1. Получение графического описания местоположения санитарно-защитной зоны в виде схемы размещения устанавливаемых границ и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат МСК-26 и карты-планов XML, проверка в кадастровой палате Ставропольского края.	10 рабочих дней	
2. Получение справок о фоновых концентрациях загрязняющих веществ и метеорологических характеристиках, выданные Росгидрометцентром (силами и за счёт Исполнителя).	15 рабочих дней	
3. Разработка проекта санитарно-защитной зоны (СЗЗ) - проект санитарно-защитной зоны (СЗЗ) содержит: а) сведения о размерах санитарно-защитной зоны; б) сведения о границах санитарно-защитной зоны (наименования административно-территориальных единиц и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в том числе в электронном виде); в) обоснование размеров и границ санитарно-защитной зоны в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе с учетом расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе, физического воздействия на атмосферный воздух и оценки риска для здоровья человека; г) перечень ограничений использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны, в соответствии с пунктом 5 Правил*;	60 рабочих дней	

д) обоснование возможности использования земельных участков для целей, указанных в подпункте "б" пункта 5 Правил*: в том числе с учетом расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха, физического воздействия на атмосферный воздух и оценки риска для здоровья человека (в случае, если в проекте не предусмотрено установление таких ограничений использования земельных участков. *Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г. №222.		
4. Получение экспертного заключения на проект СЗЗ в аккредитованной организации.	15 рабочих дней	
5. Получение санитарно-эпидемиологического заключения в Управлении Роспотребнадзора по Ростовской области о соответствии государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам проекта СЗЗ.	30 рабочих дней	
Стоимость I-го этапа: _____ руб. (_____ рублей _____ коп), без НДС. Порядок оплаты: - _____% (_____ рублей) предоплата в течение 5 рабочих дней после получения счета; - оставшиеся _____% (_____ рублей) после выполнения I-го этапа работ.		
II Этап		
1. Проведение натурных измерений параметров загрязнения атмосферного воздуха и уровня физического воздействия на границах (аккредитованной экоаналитической лабораторией)	30 рабочих дней	
2. Подготовка пакета документов и дальнейшее получение Решения об установлении границ СЗЗ	30 рабочих дней, в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ростовской области	
3. Подача сведений согласно приказу Минэкономразвития РФ от 23 ноября 2018 г. № 650 в системе координат, используемой для ведения ЕГРН в уполномоченный орган, выдавший решения об установлении СЗЗ	Подаются Роспотребнадзором в Росреестр	
Стоимость II-го этапа: _____ рублей без НДС. Порядок оплаты II-го этапа: - предоплата в течение 5 рабочих дней после получения счета _____% (_____ рублей); - оставшиеся _____% (_____ рублей) после выполнения II-го этапа		
Общая стоимость I-го и II-го этапа работ составляет: **_____ руб. (_____ рублей коп), без НДС.**		

ИТОГО:		

Таблица 5. Условия оплаты

Предоплата, %	Аванс 30% в течении 10 банковских дней с момента подписания Договора
Окончательный расчет, %	Постоплата 70% в течении 10 банковских дней после акта выполненных работ.

Подготовил: Специалист по ОТ
Смирнова Наталья Евгеньевна
Тел. +7-928-105-55-97
Адрес эл.почты: Smirnova.NE@ahstep.ru